

Sayın Kat Malikleri,

Bildiğiniz üzere Ak-tur Toplu Yapı Yönetiminin son Genel Kurulu 29/08/2022 tarihinde yapılmış, kabul edilen ve onaylanan 2022-2023 Yılı Bütçesi ile Genel Kurulda seçilen Yönetimimize ilgili yıl ihtiyaçlarının karşılanmasına ilişkin yetki verilmiş bulunmaktadır.

Sizlere bu duyurunun yapıldığı tarihe kadar geçen yedi aylık dönemde:

-Asgari Ücretin yüzde 84 artması,  
-Kamuoyunda "Emeklilikte Yaşa Takılanlar" olarak bilinen Yasanın yürürlüğe girmesi (Sitemizde 14 çalışmamız bu kapsama girerek, yasada belirtilen haklardan yararlanma hakkına sahip bulunmaktadır),

-Aydınlatmada kullanılan elektiriğe yüzde 156, arıtmalarda kullanılan elektiriğe yüzde 256 zam gelmesi ve son olarak,

-Orman İşletme Müdürlüğü'nden kiralanan alanlar için ödenen tutarın yüzde 125 artması ve diğer maliyet artıran nedenlerle,

634 Sayılı Kat Mülkiyeti Kanununun 35nci maddesinin (d) fıkrası.gereğince maliklerimizden ek bütçe için katkı alınması zorunlu hale gelmiş bulunmaktadır.

Ülkemizde hüküm süren enflasyonun sizler üzerinde de nasıl bir olumsuz etki yarattığını yakından hisseden Site Yönetimi, yıl içinde planlanan ve sürdürülmesi zorunlu hizmetlerin aksatılmadan sürdürülebilmesi için mevcut maliyet artışlarını göz önünde bulundurarak siz kat maliklerimizden daha önce belirlenen "Beledi Katılım Payına" ek olarak 4.000.-TL daha talep edilmesi kararını almış bulunmaktadır.

Talep ettiğimiz "Beledi Katılım Payının" ödeme planı aşağıda bilgilerinize sunulmuştur:

Nisan 2023 : 1.000.-TL  
Mayıs 2023 : 1.000.-TL  
Haziran 2023 : 1.000.-TL  
Temmuz 2023 : 1.000.-TL

Yönetim Kurulu olarak sizlerin bu kararımızı anlayışla karşılayacağınıza inancımız tamdır. Sağlık, huzur ve mutluluk dileklerimizle bilgilerinize sunarız. En içten saygılarımızla

YAPI KREDİ BANKASI IBAN: TR87 0006 7010 0000 0084 6243 39  
HALK BANKASI IBAN: TR25 0001 2009 2680 0043 0000 66  
İŞ BANKASI IBAN: TR12 0006 4000 0013 6600 0243 22

SELMİN GÜNÖZ  
Yönetim Kurulu Bşk.Y.

M.ÖRHAN SALTİK  
Yönetim Kurulu Bşk.Y.

İLHAN İŞERLİ  
Yönetim Kurulu Başkanı

